

URBARIÁT, pozemkové spoločenstvo Detvianska Huta

Zápisnica z valného zhromaždenia konaného dňa 23. mája 2010 v Detvianskej Hute

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, mandátovej komisie a zapisovateľa
3. Kontrola prijatých uznesení z VZ zo dňa 26.04.2009
4. Správa o činnosti v roku 2009 – p. Matúš Gibala
5. Ročná účtovná závierka , správa o hospodárení – p. Jana Hrončeková
6. Rozpočet spoločenstva na rok 2010 – p. Olšiak
7. Inventarizácia urbariátu pozemkového spoločenstva
8. Voľba výboru
9. Diskusia
10. Uznesenie
11. Záver

1. Otvorenie

Valné zhromaždenie otvoril a všetkých prítomných srdečne privítal p. Vladimír Kret. Oboznámil s programom . Program doplnila p. Jana Hrončeková o :

Schválenie žiadosti p. Kubiša

Žiadosť o medziúver

Prítomných 3599 hlasov – VZ je uznášania schopné

Hlasovanie za upravený program : všetci prítomní

Proti programu 0

Zdržali sa hlasovania 0

Program bol jednomyseľne schválený.

2. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí členovia:

1. Dušan Hronec
2. Pavel Hazucha
3. Božena Václaviková

Hlasovanie : za návrh všetci prítomní

Proti návrhu 0

Zdržali sa hlasovania 0

Návrh bol jednomyseľne schválený.

Do mandátovej komisie boli navrhnutí členovia:

1. Anna Nociarová
2. Ján Gibala
3. Jozef Plavucha

Hlasovanie: za návrh : všetci prítomní

Proti návrhu: 0
Zdržali sa hlasovania: 0

Návrh bol jednomyseľne prijatý.

Za zapisovateľa bola navrhnutá : Zlatica Olšiaková

Za overovateľov zápisnice: Emil Václavík

Helena Hanesová

Hlasovanie: za návrh: všetci prítomní
Proti návrhu: 0
Zdržali sa hlasovania: 0

Návrh bol jednomyseľne prijatý.

3. Kontrola prijatých uznesení z VZ zo dňa 26.04.2009

Všetky uznesenia z predchádzajúcej schôdze boli splnené . Kontrolu uznesení od 26.4.2009 do dnešného obdobia predniesol predseda urbariátu.

4. Správa o činnosti

- p. Matúš Gibala predniesla „Správu o činnosti za rok 2009“. V správe uviedol aké činnosti a v akom rozsahu boli vykonané. Informoval VZ o činnosti výboru . Správa je k dispozícii k nahliadnutiu.

5. Ročná účtovná závierka, správa o hospodárení

- p. Hrončeková Jana – oboznámila prítomných s ročnou účtovnou závierkou , o príjmoch a výdavkoch a o hospodárení za rok 2009
- účtovné doklady – neboli zistené žiadne nedostatky
- Vysvetlila prečo výbor odsúhlasil výber pôžičky 1.000 EUR- úhrada dlžôb dodávateľom k dnešnému dňu je pôžička splatená. Správa je k dispozícii k nahliadnutiu.

6. Návrh rozpočtu na rok 2010 a odmeny členom výboru, dozornej rade a zapisovateľke

- p. Jana Hrončeková predniesla návrh rozpočtu na rok 2010. Zároveň predložila aj návrh na odmeny členom výboru a zapisovateľke.

Hlasovanie: za návrh: všetci prítomní
Proti návrhu: 0
Zdržali sa hlasovania: 0

Návrh bol jednomyseľne prijatý.

7. Inventarizácia majetku

- p. Jana Hrončeková – upozornila , že je k dispozícii stránka z ktorej sa dajú dozvedieť všetky potrebné informácie. Ďalej oboznámila prítomných s možnosťou získať finančné prostriedky na realizáciu projektu „Protipožiarna lesná cesta – Bratkovica“ vo výške 607.000 Medziúver je potrebné vrátiť cca do pol roka. Podotkla že US má vybavenú živnosť a tiež sa stáva dobrovoľným platcom DHP.
- P. Orolín – oboznámil s plánovanou činnosťou na rok 2010 podotkol že doteraz platný „Lesný hospodársky plán „ sa mení na „Starostlivosť o lesy“. Plán vyhotovuje slovenská lesnícka spoločnosť v Banskej Bystrici. Všetky dôležité údaje na nasledujúcich 10 rokov budú známe do konca roku 2010.

8. Voľba výboru

Výbor sa volí na nasledujúcich 5 rokov .

Návrh:

Predseda : Matúš Gibala
 Výbor v zložení: Emil Hronček
 František Olšiak
 Jozef Kret
 Vladimír Kret
 Emília Kučerová
 Anna Nociarová
 Peter Blažek
 Emil Šulek

Dozorná rada:

Jana Hrončeková
 Martin Kamenský
 Štefan Kurčík
 Anna Hrončeková
 Ján Gibala

Hlasovanie: za návrh: všetci prítomní
 Proti návrhu: 0
 Zdržali sa hlasovania: 0

Návrh bol jednomyseľne prijatý.

9. Žiadosť p. Kubiša o založenie poľovníckeho združenia - podrobnejšie informácie v diskusii

Hlasovanie: za návrh: 3575 hlasov
 Proti návrhu: 1 – t.j. 24 hlasov
 Zdržali sa hlasovania: 0

10. Žiadosť o medziúver – podrobnejšie informácie v diskusii

Hlasovanie: za návrh: všetci prítomní
 Proti návrhu: 0
 Zdržali sa hlasovania: 0

Návrh bol jednomyseľne prijatý.

11. Diskusia

- V. Kret – doporučil zamyslieť sa nad neznámymi vlastníkami , aby sa všetko dalo do poriadku v čo najkratšom čase.
- P. Belko – podotkol aby sa v správe o hospodárení konkretizovali položky nákladov a výdavkov , aby správa bola vyhotovená podrobnejšie .
- J. Hrončeková – podotkla, že všetky účtovné položky sú podrobne rozpísané v účtovníctve ktoré je k dispozícii k nahliadnutiu.
- p. Vilhan – navrhol že by bolo pre niektorých členom US výhodné odpredať svoje podiely, aby sa určila nejaká finančná čiastka za ktorú by sa tieto podiely odpredali
- J. Hrončeková – upozornila , že prednostné právo na odkúpenie podielov majú členovia urbariátu a dôležité , že urbariát nemôže stanoviť cenu na odkúpenie
- M. Kučerová – podrobne oboznámila prítomných , že na webe sú stanovy, kde je v Čl. II. celé vysvetlenie. Informovala že pokiaľ počas doby 90 dní neprejavia členovia US záujem o odkúpenie podielov možnosť kúpy majú ostatní.
- J. Máliš – ako je možné dopátrať sa po neznámych vlastníkoch
- V. Kret – ľudia sú nezodpovední , lebo si to nevšimajú , v minulosti boli tieto informácie zverejnené aj na nástenke obecného úradu.
- J. Hrončeková – nie je to také jednoduché vysporiadať podiely neznámych vlastníkov, pretože vždy sú tam nejaký príbuzní , ktorí majú právo sa v vysporiadaní vyjadriť.
- P. Babicová – za pani Nociarovú Margitu – otázka na p. Orolína, čo navrhuje, aby sa zvýšila ťažba dreva
- P. Gibala Matúš- je to trochu zložité pretože sa vždy musí počkať aké bude zimné obdobie , či nebudú kalamity a na základe toho sa určí ťažba
- P. Orolín – prednostne sa musí spracúvať kalamitné ťažba a od toho sa odvíja ďalšia ťažba dreva. Koncom roku by sa mohla ťažba zvýšiť v prípade že by územie nepostihla žiadna kalamita
- J. Máliš – v predchádzajúcich dňoch bolo veľmi veterné počasie , či nenarobilo nejaké škody.
- P. Orolín – nie nebolo to vážne
- P. Belko- či je nejaký nárok na palivové drevo pokiaľ je členom US .
- P. Orolín – po vykonaní ťažby podielníci nie sú schopní ihneď nastúpiť na vyčistenie priestorov po ťažbe, preto sa všetko spracúva do čista, ako ochrana pred lykožrútom.
- Kubiš Martin – žiada US o udelenie splnomocnenia v zastupovaní US vo veci prenájmu urbárskych pozemkov pre poľovnícke účely
- J. Hrončeková – na území urbáru vykonáva poľovné právo poľovnícke združenie , kedy mu končí zmluva?
- P. Kubiš – starému poľovníckemu združeniu končí zmluva v r. 2012 a na založenie nového poľ. združenia treba dlhšie časové obdobie , preto žiada v predstihu.
- J. Plavucha – či zoberie do poľovníckeho združenia aj nejakých nových členov a či to bude spoplatnené
- Gibala Ján – p. Kubiš ako súkromná osoba nemôže sám rozhodovať o založení poľovníckeho združenia.
- J. Plavucha – nesúhlasil so zriadením, pretože on ako poľovník by musel znovu zaplatiť členské
- P. Kubiš – predchádzajúce poľovnícke združenie sa o nič nestaralo
- P. Hronec- upozornil , že odbočili od témy, podotkol, že je výhodne pre US uzatvoriť nájomné zmluvy s poľovným združením. Teraz sú tieto nájomné zmluvy uzatvorené so Slovenským pozemkovým fondom a nájom sa platí im . Odporučil prítomným aby sa dohodli, pretože uzatváranie nových nájomných zmlúv je dosť náročné.
- V . Kret – nie je to postačujúca žiadosť
- Kubiš – vysvetlil ako to je s nájmom medzi US a Slovenským pozemkovým fondom.

- P. Hronec – člen US má prednostné právo na za člena poľovníckeho združenia .
- Gibala Ján – nie je uzatvorená žiadna zmluva poľ. združenia s US.
- P. Hanesová – už existuje nejaké poľ. združenie a či p. Kubiš chce byť niečo iné – samostané.
- V. Kret- čo zo škodou , keď lesná zver poškodí súkromné polia
- P. Kubiš - všetku zodpovednosť znáša to poľ. združenie ktoré je na poškodenom území.
- P. Belko – obvodný lesný hospodár nemá právomoc pri poľovaní na území jemu vyčlenenom ?
- P. Kubiš – plán lovu na rok určuje lesný úrad.
- P. Orolín – poľov. združenie musí vydokladovať a osloviť buď to US alebo Štátne lesy, treba to vydokladovať, pretože o tieto územia je veľký záujem . Poľovn. združenie od štátu nedostáva žiadnu finančnú výpomoc.
- P. Gibala Anton – je zbytočné sa s tým zaoberať , pretože poľ. združenie potrebuje oveľa viac hektárov.
- P. Gibala Ján – územie sa nedá rozčleniť
- P. Kubiš – bola by škoda aby US nemala žiadny príjem z prenájmu.
- P. Kučerová – keď niekto chce založiť poľ. združenie musí mať zmluvy na 2000 hektárov , pokiaľ ja p. Kubiš schopný uzavrieť zmluvy na takú výmeru , môže sa uvažovať o uzatvorení zmluvy s ním.
- P. Kubiš – podotkol, že založenie nového poľ. združenia nie je jednoduchá záležitosť a môže to trvať aj dva roky. Keby požiadal budúci rok mohlo by to byť už neskoro.
- J. Hrončeková – navrhuje , že p. Kubišovi nemôžeme brániť v možnosti založiť nové poľ. združ. , uvidí sa do dvoch rokov, že s kým sa uzatvorí nájomná zmluva .
- J. Plavucha – nie je potrebné , aby sa tu o tom hlasovalo. Ide o to , aby US dostal príjem z nájmu.
- Gibala Ján – podáva si aj on takú istú žiadosť

12. Uznesenie

- Uznesenie predložil predseda návrhovej komisie p. Hronec

13. Záver

Valné zhromaždenie ukončil p. Vladimír Kret a poďakoval za účasť.

Zapísala: Zlatica Olšiaková

V Detvianskej Hute 25.mája 2010

Overovatelia zápisnice:

.....
Emil Václavík

.....
Hanesová Helena

Matúš Gibala
Predseda Urbariátu, pozemkového spoločenstva

UZNESENIE

z Valného zhromaždenia urbáriátu v Detvianskej Hute konaného dňa 23.mája 2010
v Detvianskej Hute

Valné zhromaždenie:

A. SCHVAĽUJE:

1. Program rokovania
2. Návrhovú komisiu :

Dušan Hronec
Pavel Hazucha
Božena Václaviková

- Mandátovú komisiu :

Anna Nociarová
Ján Gibala
Jozef Plavucha

- Zapisovateľa:

Zlatica Olšiaková

- Overovateľov zápisnice:

Emil Václavík
Helena Hanesová

3. Kontrolu prijatých uznesení
- prijaté uznesenia boli splnené
4. Ročnú účtovnú závierku za rok 2009 bez výhrad a správu o hospodárení
5. Rozpočet spoločenstva na rok 2010 podľa predloženého návrhu
6. Medziúver na realizáciu projektu "Protipožiarna lesná cesta – Bratkovica" vo výške 607.000,- € .
7. Odmeny predsedovi , členom výboru, dozornej rady a zapisovateľke podľa predloženého návrhu
8. Valné zhromaždenie dáva predbežný súhlas p. Martinovi Kubišovi, aby zastupoval US vo veci prenájmu urbárskych pozemkov pre poľovnícke účely

B. VOLÍ :

1. Predsedu : Matúš Gibala
2. Výbor v zložení:

Emil Hronček
František Olšiak
Jozef Kret
Vladimír Kret
Emília Kučerová
Anna Nociarová
Peter Blažek
Emil Šulek

3. Dozornú radu v zložení:

Jana Hrončeková
Martin Kamenský
Štefan Kurčík
Anna Hrončeková
Ján Gibala

C. BERIE NA VEDOMIE:

Správu o činnosti za rok 2009

Správu o vykonaní revízie majetku spoločenstva k 31.12.2009

D. UKLADÁ:

1. Výboru , aby v budúcnosti bola finančná správa vypracovaná podrobnejšie, po jednotlivých nákladových položkách

T: trvalý

Z: predseda US a pokladník

Návrhová komisia: Dušan Hronec, v.r.
 Pavel Hazucha, v.r.
 Božena Václaviková , v.r.

Matúš Gibala
Predseda Urbariátu, pozemkového spoločenstva