

Výbor Urbáru, pozemkového spoločenstva
Detvianska Huta 102, 962 05 Hriňová

P O Z V Á N K A

V zmysle zákona 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov
a Článku 2. ods. 2 Stanov Urbáru, pozemkového spoločenstva Detvianska Huta

zvoláva Valné zhromaždenie členov,

ktoré sa uskutoční dňa **28. mája 2023 o 14.00 hod.** v jedálni Základnej školy Milana Kolibiara
v Detvianskej Hute s nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, mandátovej komisie, overovateľov zápisnice, voľba zapisovateľa
3. Kontrola prijatých uznesení z VZ zo dňa 26.06.2022
4. Správa o činnosti za rok 2022 - p. Vladimír Gibala
5. Ročná účtovná závierka, správa o hospodárení, návrh na rozdelenie zisku spoločenstva za rok 2022 – p. Jana Hrončeková
6. Rozpočet spoločenstva na rok 2023, návrh odmietať členom výboru a dozornej rady
7. Inventarizácia Urbáru, pozemkového spoločenstva
8. Diskusia
9. Uznesenie
10. Záver

Prezentácia členov v čase od 13.30 do 14.00 hod.

URBÁR, pozemkové spoločenstvo
Detvianska Huta
Detvianska Huta 102
IČO: 55-035-060, DIČ: 2120148305

V Detvianskej Hute 25.04.2023



Vladimír Gibala
predseda Urbáru, poz. spoločenstva

www.urbar-dh.disy.sk

V prípade, že riadne valné zhromaždenie nebude v čase uvedenom na pozvánke uznášaniaschopné náhradné valné zhromaždenie sa bude konať dňa 28.05.2023 o 14.30 hod. na tom istom mieste a s rovnakým programom.

PLNÁ MOC

Podpísaný(á)..... nar.,

bytomč.

splnomocňujem

meno a priezvisko nar.,

bytom č.

zastupovaním mojej osoby s právom hlasovacím na Valnom zhromaždení Urbáru, poz. spol. Detvianska Huta dňa **28. mája 2023.**

Návrh na UZNESENIE
z Valného zhromaždenia Urbáru, poz.spol. v Detvianskej Hute zo dňa 28. mája 2023

Valné zhromaždenie:

A. SCHVAĽUJE:

1. Program rokovania

2. Návrhovú komisiu :

.....

.....

.....

3. Mandátovú komisiu :

Mgr. Anna Nociarová

.....

.....

4. Zapisovateľa:

Ing. Iveta Václaviková

5. Overovateľov zápisnice:

.....

.....

6. Kontrolu prijatých uznesení

– prijaté uznesenia boli splnené

7. Správa o činnosti za roky 2019 - 2021 - p. Vladimír Gibala

8. Ročnú účtovnú závierku za rok 2022 bez výhrad a správu o hospodárení

9. Rozdelenie zisku členom spoločenstva v sume 0,033 € /m²

10. Rozpočet spoločenstva na rok 2023, návrh odmien členom výboru a dozornej rady

11. Inventarizácia Urbáru, pozemkového spoločenstva

B. BERIE NA VEDOMIE:

1. Správu o činnosti za rok 2022

2. Správu o vykonaní inventarizácie majetku spoločenstva k 31.12.2022

Návrhová komisia:

.....

.....

.....

Vladimír Gibala
predseda Urbáru, pozemkového poločenstva

Urbár, poz. spol.
Detviaska Huta

Správu o vykonaní inventarizácie majetku spoločnosti.

Revízia spoločne obhospodarovaného majetku spoločnosti k 31.12.2022 s nasledovným výsledkom:

- nehnuteľný majetok - podľa LV č. 2861 nedošlo k zmene oproti r. 2022, čo sa týka výmery pozemkov

z parciel registra "C":

Číslo parcely	výmera v m ²	druh pozemku	Poznámka
1469/1	4174	Zastavané pl. a nádv.	
2773	8571	Lesné pozemky	
2796	9581	Lesné pozemky	
2797	5737	Lesné pozemky	
2798	2212	Lesné pozemky	
2799	1670	Lesné pozemky	
2800	1709	Lesné pozemky	
2810	119469	Lesné pozemky	
2802	23314	Lesné pozemky	
2803	5572	Lesné pozemky	
2804	460597	Lesné pozemky	
2805	663	Ostatná plocha	
2806	251	Ostatná plocha	
2807	1004	Ostatná plocha	
2808	672	Ostatná plocha	
2809	205037	Lesné pozemky	
2810	259	Ostatná plocha	
2811	10332	Lesné pozemky	
2812	387	Ostatná plocha	
5223	1819	Ostatná plocha	
5262	931	Ostatná plocha	

a z parciel registra "E":

Číslo parcely	výmera v m ²	druh pozemku	Poznámka
847	52	Orná pôda	

Výmera spolu: 864 013 m²

- podiel v pozemkovom spoločenstve vo výmere 2666 m²
- 1 ks vyžinač
- 1 ks motorová píla

**Urbár, poz. spol.
Detvianska Huta**

Návrh rozpočtu na rok 2023

Výnosy:

- tržby - 10.000,- €
- úroky 10,- €

Spolu: 10.010,- €

Náklady:

- zalesňovanie, ochrana, vyžínanie, prerezávky **2.400,- €**,
z toho: 700,- € feromóny

- cestovné náklady 600,- €
- mzda OLH a odmeny 1.525,- €
- daň z nehnuteľnosti 1.548,- €
- ostatné náklady 500,- €
- poplatky banke 40,- €
- odvod dane zo zisku a DPH 3.000,- €

SPOLU: 9.315,- €

- odmena predsedovi a členom výboru a revíznej komisie - konkrétne
 - predseda - 100,- € mesačne
 - pokladník - 15,- € mesačne
 - ostatní členovia výboru - 10,- € za schôdzu
 - predsedovi a členom revíznej komisie - 15,- € za schôdzku
 - jedno rázová odmena zapisovateľke na VZ (za každý zápis) v sume 15,- €

Rozpočet na rok 2023 ja navrhovaný ako ziskový.

SPRÁVA
o činnosti na valné zhromaždenie Urbáru, poz. spol. Detvianska Huta
konaného dňa 28.05.2023

Vážení hostia, vážení členovia,

dovoľte mi, aby som Vás privítal na dnešnom zhromaždení a v krátkosti Vás poinformoval o činnosti nášho spoločenstva za posledný rok a pláne činnosti na tento rok.

Naša práca je zameraná hlavne na lesnícku činnosť. Bola vykonaná obnovná a výchovná ťažba, ochrana porastov a zalesňovanie. Všetka činnosť je vykonávaná v súlade s LHP s následnou ochranou proti burine a zveri.

V roku 2022 výbor zasadal spolu x krát

ťažba	
chemická ochrana proti zveri	
vyžínanie burín	0,55
počet feromónových lapačov	

- rubná ťažba bola vykonaná predajom na koreni firme JASE, ktorá vyčistila aj plochu po ťažbe

Na rok 2023 je plán:

- ťažba spôsobená lykožrútom a veternou kalamitou cca m3
- Vyžínanie 0,50 ha
- Náter repelentom 0,50 ha
- Sadenie – buk
- počet feromónových lapačov 10 ks

Finančnú správu podá Jana Hrončeková, predsedníčka dozornej rady.

Ďakujem za pozornosť.

Vladimír Gibala
predseda spoločenstva